

N i e d e r s c h r i f t

über die 14. öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Ebergötzen am Dienstag, 08.01.2019, 19.00 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus der Gemeinde Ebergötzen, Bergstraße 18 im Ortsteil Ebergötzen

Anwesend: Bürgermeister Jurgeleit als Vorsitzender
Ratsmitglied Bornemann
Ratsmitglied Baran
Ratsmitglied Bährens
Ratsmitglied Isermann
Ratsmitglied Müller
Ratsmitglied Schmülling
Ratsmitglied Curdt (gleichzeitig Protokollführer)
Frau Bartus-Deutsch als Verwaltungsvertreterin des Bürgermeisters

T a g e s o r d n u n g

- 1) Eröffnung der Sitzung
- 2) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
- 3) Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4) Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5) Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
- 6) Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ der Gemeinde Ebergötzen für das Jahr 2017
 - a) Kenntnisnahme des Jahresabschlusses mit Prüfbericht des Landkreises Göttingen über die Prüfung des Jahresabschlusses mit Lagebericht gem. § 33 Eigenbetriebsverordnung
 - b) Feststellung des Jahresabschlusses mit Lagebericht gem. § 33 Eigenbetriebsverordnung
 - c) vorbehaltlose Entlastung der Werksleitung
 - d) Beschlussfassung über die Behandlung des Jahresüberschusses gem. § 33 Eigenbetriebsverordnung

- 7) Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Ebergötzen für das Haushaltsjahr 2019 mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ für das Wirtschaftsjahr 2019
 - a) Zustimmung zum Entwurf
 - b) Zustimmung zum Stellenplan
 - c) Beschlussfassung der Haushaltssatzung einschl. integrierter mittelfristiger Ergebnis- und Finanzplanung sowie dem Investitionsprogramm für die Haushaltsjahre 2020 bis 2022
 - d) Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ für das Wirtschaftsjahr 2019

 - 8) Bebauungsplan Nr. 014 „Am Sportplatz“, 4. Änderung, der Gemeinde Ebergötzen, Ortsteil Holzerode
 - a) Beschlussfassung über Anregungen und Bedenken
 - b) Beschlussfassung als Satzung
 - c) Beschlussfassung der Begründung

 - 9) Bebauungsplan Nr. 018 „Gewerbegebiet Vöhrewiese“, 5. Änderung, der Gemeinde Ebergötzen, Ortsteil Ebergötzen
 - a) Beschlussfassung über Anregungen und Bedenken
 - b) Beschlussfassung als Satzung
 - c) Beschlussfassung der Begründung

 - 10) Behandlung von Anfragen und Anregungen

 - 11) Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Den anwesenden Zuhörern wird Gelegenheit gegeben, Fragen an den Rat und die Verwaltung zu richten. Fragen, die den persönlichen Bereich berühren, sind nicht zugelassen.

 - 12) Schließung der Sitzung
-

zu 1.**Eröffnung der Sitzung**

Bürgermeister Jurgeleit begrüßt die Anwesenden zur 14. öffentlichen Sitzung des Rates der Gemeinde Ebergötzen in der Legislaturperiode 2016 bis 2021 und eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr.

zu 2.**Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder**

Der Vorsitzende stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Weiterhin stellt er fest, dass acht Ratsmitglieder anwesend sind. Die Ratsmitglieder Böhme, Peschke und Andree fehlen entschuldigt.

zu 3.**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat beschlussfähig ist.

zu 4.**Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Es liegen keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor. Der Gemeinderat stimmt der Tagesordnung einstimmig zu. Bürgermeister Jurgeleit stellt die Tagesordnung in der bestehenden Form fest.

zu 5.**Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

1. Die 1. Anliegerbesprechung für die Enderschließung des Baugebietes Nr. 026 „Unter der Struthbreite“ ist für den 15.01.2019 um 18.30 Uhr geplant. Die Veranstaltung ist nichtöffentlich und nur für den betroffenen Anliegerkreis vorgesehen. Es werden erste Planungen und Kosten aufgezeigt und die mögliche Beitragsentwicklung mitgeteilt.
2. Die Ausschreibungen für die Sanierung der Mehrzweckhalle in Holzerode werden vorbereitet und ebenso die Kostenermittlung zur Antragstellung für den Umbau und die Neueinrichtung der Krippe.
3. Die bisherige Pächterin des Café Backstüberl hat darum gebeten, das Pachtverhältnis aus gesundheitlichen Gründen aufzulösen. Um dem nachkommen zu können, ist die Neuverpachtung unumgänglich. Daher ergeht an potentielle Interessenten die Bitte, sich hier vertrauensvoll an die Gemeindeverwaltung zu wenden.
4. Der Vertragsabschluss mit dem Anlieger über die Flächen zur Errichtung der Bushaltestelle an der Seeburger Straße ist für den 15.01.2019 geplant.

zu 6.

Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ der Gemeinde Ebergötzen für das Jahr 2017

- a) **Kenntnisnahme des Jahresabschlusses mit Prüfbericht des Landkreises Göttingen über die Prüfung des Jahresabschlusses mit Lagebericht gem. § 33 Eigenbetriebsverordnung**
- b) **Feststellung des Jahresabschlusses mit Lagebericht gem. § 33 Eigenbetriebsverordnung**
- c) **vorbehaltlose Entlastung der Werksleitung**
- d) **Beschlussfassung über die Behandlung des Jahresüberschusses gem. § 33 Eigenbetriebsverordnung**

Die Unterlagen wurden vorab als Anlage übermittelt und von Frau Bartus-Deutsch in dieser Sitzung erläutert. Auf die vorhergehenden Sitzungen des Werksausschusses und Verwaltungsausschusses wurde im Übrigen verwiesen. Es ergeht sodann folgender

Beschluss:

- a. Der Prüfbericht des Landkreises Göttingen über die Prüfung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ für das Jahr 2017 **wird zur Kenntnis genommen.**
- b. Der Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ der Gemeinde Ebergötzen, Ortsteil Ebergötzen, mit Lagebericht für das Jahr 2017 wird in der vorliegenden Form beschlossen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- c. Der Werksleitung des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ der Gemeinde Ebergötzen, Ortsteil Ebergötzen wird für das Wirtschaftsjahr 2017 vorbehaltlose Entlastung erteilt.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- d. Der in der Gewinn- und Verlustrechnung des Jahres 2017 ausgewiesene Jahresgewinn in Höhe von 853,39 Euro wird gem. § 12 Abs. 1 Eigenbetriebsverordnung in das Jahr 2018 vorgetragen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 7.

Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Ebergötzen für das Haushaltsjahr 2019 mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ für das Wirtschaftsjahr 2019

- a) **Zustimmung zum Entwurf**
- b) **Zustimmung zum Stellenplan**
- c) **Beschlussfassung der Haushaltssatzung einschl. integrierter mittelfristiger Ergebnis- und Finanzplanung sowie dem Investitionsprogramm für die Haushaltsjahre 2020 bis 2022**
- d) **Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ für das Wirtschaftsjahr 2019**

Bürgermeister Jurgeleit und Frau Bartus-Deutsch verweisen auf die Vorstellung im interfraktionellen Gespräch. Die Pläne wurden vorbereitend übermittelt und als bekannt vorausgesetzt. Es ergeht sodann folgender

Beschluss:

- a. Dem Entwurf des Haushaltsplanes 2019 wird in der vorliegenden Form zugestimmt.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- b. Dem Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019 wird in der vorliegenden Form zugestimmt.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- c. Der vorliegende Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 einschl. der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung sowie dem Investitionsprogramm für die Haushaltsjahre 2020 bis 2022 wird als Satzung erlassen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- d.
 1. Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Grundstücksverwaltung Brotmuseum“ für das Wirtschaftsjahr 2019 mit Erfolgs- und Vermögensplan wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
 2. Der Finanzplan für die Jahre 2020 bis 2023 wird in der vorliegenden Form **zur Kenntnis genommen**.

zu 8.

Bebauungsplan Nr. 014 „Am Sportplatz“, 4. Änderung, der Gemeinde Ebergötzen, Ortsteil Holzerode

- a) **Beschlussfassung über Anregungen und Bedenken**
- b) **Beschlussfassung als Satzung**
- c) **Beschlussfassung der Begründung**

Ratsmitglied Bährens nimmt als Betroffener im Zuschauerbereich Platz. Die Anregungen und Bedenken in der Zusammenfassung des Büros Keller mit Abwägungsvorschlägen wurden vorab übermittelt und erläutert. Die Änderung hat im Wesentlichen zum Inhalt, die überbaubare Fläche im südlichen Bereich zu erweitern. Dieser Antrag wurde von Anliegern gestellt, die auch somit die Kosten des Verfahrens tragen.

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 014 „Am Sportplatz“ hat aufgrund in der letzten Ratssitzung beschlossener Änderungen erneut öffentlich ausgelegt und die Träger öffentlicher Belange wurden ebenfalls erneut beteiligt. Dabei haben der Landkreis Göttingen und die LGLN Anregungen vorgebracht, zu denen ein Abwägungsvorschlag vom Planer unterbreitet wurde, dem in dieser Form zugestimmt werden soll. Im Anschluss konnte der Plan als Satzung beschlossen und der Begründung zugestimmt werden.

Es ergeht sodann folgender

Beschluss:

- a. Der Rat beschließt die Abwägung zu den vorgebrachten Anregungen wie in der Vorlage vom Planer vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- b. Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 014 „Am Sportplatz“ mit Örtlicher Bauvorschrift in der Ortschaft Holzerode wird aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 2 Abs. 1 sowie § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I Seite 3634), des § 84 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) vom 3. April 2012 (Nds. GVBl. S. 46) sowie des § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) in der zuletzt geltenden Fassung als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- c. Der Begründung wird gem. § 9 Abs. 8 BauGB zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9) Bebauungsplan Nr. 018 „Gewerbegebiet Vöhrewiese“, 5. Änderung, der Gemeinde Ebergötzen, Ortsteil Ebergötzen

a) Beschlussfassung über Anregungen und Bedenken

b) Beschlussfassung als Satzung

c) Beschlussfassung der Begründung

Ratsmitglied Bährens nimmt wieder am Sitzungstisch Platz. Es wurde auf die übermittelten Unterlagen und die Ausführungen der vorhergehenden Sitzungen verwiesen. Die Änderung ermöglicht eine geplante Betriebserweiterung in diesem Bereich.

Der Plan hat ebenfalls öffentlich ausgelegen und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wurde durchgeführt. Es haben der Landkreis Göttingen, die LGLN und die Energie Netz Mitte Anregungen vorgebracht, zu denen das Planungsbüro einen Abwägungsvorschlag vorbereitet hat, dem vom Rat zugestimmt werden soll. Im Anschluss daran kann der Plan als Satzung beschlossen und der Begründung zugestimmt werden.

Es ergeht sodann folgender

Beschluss:

- a. Der Rat beschließt die Abwägung zu den vorgebrachten Anregungen wie in der Vorlage vom Planer vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- b. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 018 „Gewerbegebiet Vöhrewiese“ wird aufgrund der §3 1 Abs. 3 und 2 Abs. 1 sowie § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I Seite 3634) sowie des § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (GVBl. S. 576) in der zuletzt geltenden Fassung als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- c. Der Begründung wird gem. § 9 Abs. 8 BauGB zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 10.

Behandlung von Anfragen und Anregungen

Anfragen und Anregungen sind nicht vorliegend.

zu 11.

Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

- Auf Nachfrage berichtet Bürgermeister Jurgeleit zum Sachstand „sicherer Schulweg“ Sandtal bzw. Schäfergasse und erläutert den Abwägungsprozess zu Gunsten des Ausbaus (Erweiterung) des Bürgersteiges Schäfergasse / Herzberger Str.
- Ein Zusammenschluss von Eltern beabsichtigt einen Spielplatz im Sandtal einzurichten. Auf Nachfrage teilt Bürgermeister Jurgeleit mit, dass sich die Gemeinde an den Kosten (z.B. Übernahme der Abnahmegebühren) beteiligen werde.

zu 12.

Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.55 Uhr.



(Detlef Jurgeleit)
Bürgermeister



(Stefan Curdt)
Schriftführer