

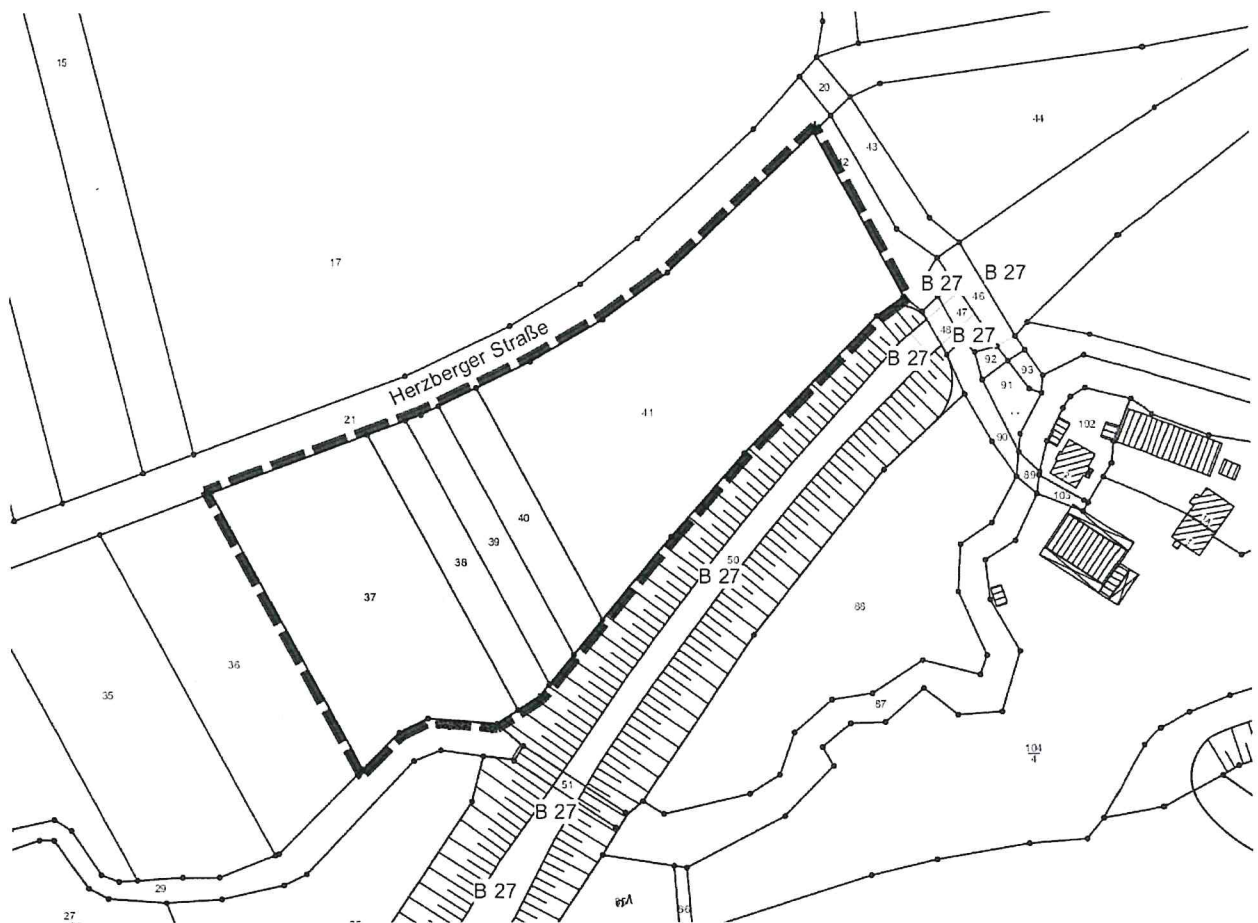
Bauleitplanung der Samtgemeinde Radolfshausen

7. Änderung des Flächennutzungsplans „Neubau einer Feuerwehrtechnische Zentrale in Ebergötzen“

hier: Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Bau-gesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Samtgemeinde Radolfshausen hat in seiner Sitzung am 13.10.2022 die frühzeitige Betei-lung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen. Ziel der 7. Änderung des Flächennut-zungsplans ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung zur Errichtung einer neuen Feuer-wehrtechnischen Zentrale durch die Darstellung einer Gemeinbedarfsfläche „Feuerwehr“.

Der Änderungsbereich des Flächennutzungsplans liegt am nordöstlichen Ortsrand von Ebergötzen zwi-schen der B 27 und der Herzberger Straße. Der Änderungsbereich des Bebauungsplans hat einen Um-fang von rund 1,9 ha und erstreckt sich auf die Flurstücke 7, 38, 39, 40 und 41 der Flur 16, Gemarkung Ebergötzen. Der Planungsbereich ist wie folgt abgegrenzt:



Änderungsbereich des Flächennutzungsplans

In der Zeit vom

22.11.2022 bis einschließlich 23.12.2022

wird der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Rathaus der **Samtgemeinde Radolfshausen**, Vöhre-weg 10, 37136 Ebergötzen, während der Sprechzeiten:

Montag: 7.30 Uhr - 12.00 Uhr und 14.00-15.30 Uhr

Dienstag, Mittwoch: 9.00 Uhr - 12.00 Uhr u. 14.00 Uhr - 15.30 Uhr

Donnerstag: 9.00 Uhr - 12.00 Uhr u. 14.00 Uhr - 18.00 Uhr

Freitag: 7:30 Uhr - 12.00 Uhr

(Termine außerhalb dieser Zeiten sind nach Vereinbarung möglich)

die Möglichkeit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen für die Entwicklung des betreffenden Gebiets sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichten zu lassen; zugleich besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Die Dokumente zu den allgemeinen Zielen und Zwecken der Planung werden zudem während des o.g. Beteiligungszeitraumes auf der Homepage der der Samtgemeinde Radolfshausen unter www.radolfshausen.de/bauen-wirtschaft/bauverwaltung/bauleitplanung/flaechennutzungsplan/ veröffentlicht. Äußerungen können zudem auch per E-Mail an die Adresse rathaus@radolfshausen.de gerichtet werden.

Ebergötzen, 14. November 2022

gez. Behre

(Samtgemeindebürgermeister Arne Behre)